

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий МБДОУ детский сад №158
Приказ № 5 от 04.09.2023
В.Н.Крылова



Регламент
технического обслуживания системы противопожарной защиты
«Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей о
пожаре и управления эвакуацией» в
МБДОУ детский сад №158

1. Общие положения

- 1.1. Настоящий регламент устанавливает требования к техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией (далее – АПС и СОУЭ), введенных в эксплуатацию в ДОУ.
- 1.2. Регламент составлен в соответствии с технической документацией на технические средства, функционирующие в составе АПС и СОУЭ.

2. Перечень профилактических и регламентных работ в рамках технического обслуживания

- 2.1. При внешнем осмотре средств АПС и СОУЭ проверяется:
 - надежность крепления пожарных извещателей по месту их установки, приемных станций и пультов на панелях, в шкафах;
 - состояние уплотнений дверок шкафов, крышек соединительных коробок, приемных станций и пультов, отсутствие механических повреждений аппаратуры, установок;
 - состояние окраски шкафов, панелей, соединительных коробок, ящиков, зажимов и т. п., отсутствие грязи и пыли;
 - состояние автоматических выключателей питания, рубильников, переключателей, кнопок сигнальных лампочек на пультах и приемных станциях, световых табло, аварийных звонков, сирен и т. д.;
 - состояние монтажа проводов и кабелей, контактных соединений на рядах зажимов, в распределительных коробках, шкафах, на панелях и т. д.
- 2.2. При внутреннем осмотре проверяется:
 - состояние уплотнений кожухов, целостность кожуха и передних панелей приемной аппаратуры;
 - наличие и целостность деталей, правильность их установки и надежность крепления;
 - наличие пыли и посторонних предметов на деталях аппаратуры;
 - состояние контактных поверхностей разъемов, штекеров, гнезд, качество паяк;

- наличие люфтов, зазоров, прогибов, натяжений и т. п. различных элементов.
- 2.3. Проверка технического состояния всех элементов систем АПС, СОУЭ включает в себя:
- проверку контактов;
 - проверку центральной панели средств охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей и периферийного оборудования (датчики, оповещатели звуковые и световые, др.) в диагностическом режиме работы согласно инструкции на оборудование;
 - проверку работоспособности и устранение неисправностей дымовых (уровень запыленности и задымленности), тепловых и ручных пожарных извещателей (выборочная сработка);
 - проверку всех шлейфов средств автоматической пожарной сигнализации на срабатывание дымовых, тепловых и ручных пожарных извещателей;
 - контроль основного и резервного источника питания;
 - проверку автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно;
 - проверку работоспособности и заряда аккумуляторных батарей.
- 2.4. При проверке электрических параметров аппаратуры выполняется измерение:
- значений напряжения питания приемных станций, концентраторов, выпрямительных блоков, извещателей;
 - значений напряжения и тока в сигнальных линиях;
 - параметров электрических схем приемной аппаратуры и извещателей в контрольных точках по паспортным данным.
- 2.5. При определении работоспособности систем АПС и СОУЭ проверяется:
- работоспособность электрической схемы приемных станций и пультов в дежурном режиме, имитация сигналов «Повреждение», «Тревога» и «Пожар»;
 - одновременно в этих режимах составляется карта распределения потенциалов по основным узлам и элементам электрической схемы приемной аппаратуры;
 - работоспособность каждого пожарного извещателя установки;
 - исправность работы выносной сигнализации во всех режимах работы средств автоматической пожарной сигнализации, а также при переходе с основного питания на резервное и обратно.
- 2.6. Устранение неисправностей производится:
- при возникновении сбоев и неисправностей в работе аппаратуры;
 - при срабатываниях систем, ложных срабатываниях;
 - в случаях ликвидации последствий воздействия неблагоприятных климатических или производственных условий.

Перечень и периодичность работ

№ п/п	Перечень работ	Периодичность обслуживания
1	Внешний осмотр установок и составных частей систем (приемных станций, приемно-контрольных приборов, усилителей, концентраторов, промежуточных устройств, контактных соединений, извещателей, оповещателей, сигнальных линий и т. д.) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи; прочности крепления	<i>Ежемесячно</i>
2	Внутренний осмотр приборов систем	
3	Проверка работоспособности оконечных устройств сигнализации, контроль рабочего положения выключателей и переключателей, -исправности световой индикации, наличия пломб на приемных устройствах	
4	Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно. Измерение напряжения резервного источника питания, проверка емкости аккумуляторной батареи	
5	Проверка работоспособности системы в ручном и автоматическом режимах	
6	Проверка работоспособности составных частей установки приемных станций, пультов, извещателей, измерение параметров сигнальных линий и т. д.	
7	Проверка электрических параметров аппаратуры	
8	Проверка приема сигналов	
9	Проверка формирования сигнала «неисправность», проверка формирования и прохождения адресной команды на пуск оповещения	
10	Проверка состояния блоков, соединительных цепей, регулирующих и управляющих элементов	
11	Проверка состояния элементов технических средств методом тестирования работоспособности с применением контрольно-измерительной аппаратуры при необходимости дополнительных тестовых операций (шлейфов сигнализации, извещателей, приемно-контрольных приборов, объектовых устройств системы передачи извещений, приборов-сигнализаторов)	
12	Осуществление проверки работоспособности дымовых и тепловых пожарных извещателей	
13	Осуществление контроля работоспособности приемно-контрольных приборов по внешним признакам: свечение	

№ п/п	Перечень работ	Периодичность обслуживания
	светодиодов, наличие напряжения при нагрузке, переход на резервный режим, оповещение звуковым сигналом	
14	Проверка технического состояния всех элементов комплекса	
15	Очистка и протирка всех компонентов оборудования	
16	Измерение параметров аппаратуры	<i>Ежегодно</i>
17	Устранение неполадок в технических средствах путем замены вышедших из рабочего состояния устройств на исправные	<i>По необходимости</i>

В журнале пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью

четырех 4 (листов)
(цифрой и прописью)

Заведующий ДОУ

Степанов В.А.

(подпись) (инициалы, фамилия)

«04» 2023 г.